



Avviso di manifestazione di interesse ai fini della partecipazione ad una procedura per

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE SOSTITUZIONE
PAVIMENTAZIONE INTERNA E REALIZZAZIONE DI AULA DIDATTICA
ALL'APERTO PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE DON GNOCCHI
DI VIA DEI GELSI (ARESE)**

CUP: E22G20000800006 CIG: 8404669843

Scadenza presentazione manifestazione di interesse: ore 18:00 del 24/08/2020

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA STRUMENTALE ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART 36 comma 2 lett c) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi. I contenuti sono desumibili dall'allegato "Capitolato Speciale d'Appalto"

Importo LAVORI : € 252.885,28 di cui oneri per la sicurezza € 13.334,32

CONSEGNA LAVORI: TASSATIVAMENTE entro e non oltre il 30 ottobre 2020

L'Amministrazione, ai sensi art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs 50/2016 s.m.i. "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia", si riserva di riutilizzare il ribasso d'asta per far eseguire ulteriori interventi come meglio specificato all'art 38 del presente CSA.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

A) Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art 45 e seguenti del D. Lgs.vo 50/16 per i quali non sussistono rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente

B) Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica ed economica finanziaria

I concorrenti devono possedere (CATEGORIA PREVALENTE):

attestato SOA«OS6» - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI.
CLASSIFICA I – IMPORTO € 153.655,27



INOLTRE:

Ai sensi degli articoli 92, comma 1, e 108, del Regolamento generale, e dell'articolo 12, commi 1, 2 e 3, della legge n. 80 del 2014, i lavori appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, , con i relativi importi, sono riportati nel seguito. Tali lavori sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, subappaltabili, alle condizioni di legge e del presente Capitolato speciale, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:

- a) ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del Regolamento generale, e all'articolo 12, comma 2, lettera a), della legge n. 80 del 2014, i lavori appartenenti alla categoria elencata a «qualificazione obbligatoria» all'articolo 12, comma 2, lettera b), della stessa legge (già allegato A al predetto Regolamento), di importo superiore al superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto, possono essere eseguite dall'appaltatore, eventualmente in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti a tale scopo, solo se qualificato mediante il possesso della qualificazione pertinente; se l'appaltatore, direttamente o tramite un'impresa mandante in caso di raggruppamento temporaneo, non possiede i requisiti per la predetta categoria, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare; in tal caso concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in quest'ultima, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, secondo periodo, del Regolamento generale. I predetti lavori, con i relativi importi, sono individuati come segue:

	<i>categoria</i>		<i>Importo (>10%)</i>
1)	OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 57.202,38

- b) ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del Regolamento generale, e all'articolo 12, comma 2, lettera a), della legge n. 80 del 2014, i lavori appartenenti alla categoria specializzata (serie «OS»), diverse da elencate a «qualificazione obbligatoria» all'articolo 12, comma 2, lettera b), della stessa legge (già allegato A al predetto Regolamento), di importo superiore superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo totale dell'appalto, possono essere realizzati dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; in tal caso concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in quest'ultima; essi possono altresì, a scelta dello stesso appaltatore, essere scorporati per essere realizzati da un'impresa mandante oppure realizzati da un'impresa subappaltatrice se sono indicati come subappaltabili in sede di offerta. I predetti lavori, con i relativi importi, sono individuati come segue:

	<i>categoria</i>		<i>Importo (>10%)</i>
1)	OS 7	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 35.569,63

La categoria prevalente ricomprende le lavorazioni riconducibili a categorie diverse, ciascuna di importo non superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto. Tali categorie non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore, il loro importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente di cui al comma 2, rilevano esclusivamente ai fini del subappalto; ai sensi dell'articolo 85, comma 2, del Regolamento generale, il Certificato di esecuzione lavori di cui all'allegato B al citato Regolamento generale, riporterà le stesse lavorazioni come appartenenti alla categoria prevalente; tali lavorazioni sono così elencate:



	<i>categoria</i>		<i>importo (<10%)</i>
1)	OS8	Opere di impermeabilizzazione	€ 6.458,01

ULTERIORI REQUISITI

1. di essere iscritto alla piattaforma elettronica SINTEL di ARIA Lombardia SpA, abilitando (essendo "associato") la possibilità di invito da parte di questo Comune;
2. di aver preso visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022" del Comune di Arese, adottato in conformità alla legge n. 190 del 06.11.2012 e approvato con deliberazioni della Giunta comunale n. 23 del 06.02.2019 e n 26 del 13.02.2020 che non sussistono rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente.

INFORMAZIONI ULTERIORI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; la manifestazione di interesse ha infatti l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per la procedura in oggetto.

Si precisa peraltro che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione. L'Ente si riserva peraltro la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo nonchè di non dar seguito all'attivazione della procedura relativa al presente avviso esplorativo, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa e diritto di sorta.

Si comunica che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di invitare soggetti ulteriori a quelli che hanno presentato manifestazione di interesse in risposta al presente avviso.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale attivi la procedura di che trattasi, e risultino pervenute più di 10 manifestazioni di interesse, si procederà ad individuare i soggetti destinatari della richiesta di offerta per l'affidamento del Servizio mediante sorteggio pubblico di un numero di candidati non inferiore a 10, con sorteggio pubblico alle **ore 9:30 in data 27/08/2020**.

La successiva procedura verrà espletata su piattaforma Sintel di Regione Lombardia assegnando ai concorrenti non più di 7 giorni per presentare offerta. Eventuali soggetti sorteggiati e non presenti o "non associati" al Comune di Arese sulla piattaforma Sintel verranno automaticamente esclusi.

Si precisa fin da ora che le lettere di invito verranno inviate, tramite la piattaforma Sintel.

Gli interessati possono far pervenire, a pena di esclusione, entro le **ore 18:00 del 24/08/2020** richiesta di partecipazione compilando in ogni sua parte l'apposito modello che dovrà essere firmato digitalmente e inviato,



mediante Posta Elettronica Certificata, alla PEC: protocollo@cert.comune.arese.mi.it, all'attenzione del **Settore Lavori Pubblici e Manutenzione**.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse inviate all'indirizzo di posta elettronica lavoripubblici@comune.arese.mi.it

Per informazioni è obbligatorio inviare le richieste entro e non oltre le ore **12:00 del 19/08/2020** all'indirizzo di posta elettronica lavoripubblici@comune.arese.mi.it. Si precisa che domande e risposte verranno pubblicate su sito del Comune di Arese.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Arese.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Annapaola Menotti